**iad Portugal alcança novos recordes em maio**

**e cresce 344% em relação ao ano passado**

A rede de consultores imobiliários independentes continua a bater recordes e a conquistar uma importante quota de mercado. Exemplo de que a iad Portugal, que chegou ao país há apenas seis anos, se tornou um dos principais players do setor são os números alcançados no passado mês de maio.

A iad Portugal fechou o mês com o melhor resultado de sempre em termos de volume de negócios, tendo registado um crescimento de 344% em relação a maio do ano passado. Mas os recordes não se ficam por aqui. A iad Portugal contabilizou ainda o melhor resultado mensal de sempre com um crescimento de 234% no número de transações registadas e de 262% no número de transações faturadas (comparativamente ao mês homólogo), que equivalem a mais de 38 milhões de euros de imóveis transacionados em maio de 2021.

Além disso, a rede contava ao final de maio com 732 consultores imobiliários, o que se traduz num crescimento de 49% face à dimensão da rede em maio de 2020.

“Estes dados provam que o mercado imobiliário está a recuperar em relação ao ano passado, numa altura em que o país dava os primeiros passos no primeiro desonfinamento, e que a iad é claramente um modelo vencedor neste contexto e nesta adaptação à nova realidade. Estamos muito otimistas em relação ao futuro, pois mostra que o setor está a reagir favoravelmente a um período ainda de alguma incerteza devido à pandemia”, explica Alfredo Valente, CEO da iad Portugal.

Recorde-se que durante o confinamento deste ano também a procura de casas online aumentou, em comparação com o primeiro confinamento em 2020. A iad Portugal registou um crescimento na ordem dos 60%, entre janeiro e abril deste ano, tanto em leads (pedidos de contacto) provenientes dos portais imobiliários, como em visitas ao site oficial da marca.

**Sobre a iad**

Fundada em França, em maio de 2008, por Malik Benrejdal, Jérôme Chabin e Sébastien Caille, a iad partiu de um conceito visionário que funde imobiliário, web e marketing de rede. A iad vem desmaterializar as agências (lojas), promovendo uma relação de proximidade entre o consultor imobiliário e o cliente, prestando um serviço mais competitivo a quem queira comprar, arrendar ou vender um imóvel.

Com um volume de negócios de 278 milhões de euros, o grupo iad conta com alguns dos mais importantes fundos de investimento mundiais no seu capital - Naxicap Partners, IK Investment Partners, Rothschild Five Arrows e Insight Partners - o que demonstra o imenso potencial deste modelo criado para revolucionar o paradigma da mediação imobiliária.

A prova do sucesso da iad é que, em poucos anos, se tornou a maior rede de consultores imobiliários independentes em França, tendo hoje mais de 14 000 consultores, cerca de 70 000 imóveis online e tendo já concretizado sonhos a mais de 250 000 famílias.

A iad iniciou a sua internacionalização com a criação da iad Portugal em 2015, estando hoje também presente em Espanha, Itália e Alemanha. A iad tem um ambicioso plano de expansão para diversos países na próxima década, sendo já a maior rede de consultores imobiliários independentes a nível europeu.

Gabinete de Imprensa

YoungNetwork Group

Andreia Martins – Senior Communication Consultant

[andreiamartins@youngnetworkgoup.com](mailto:andreiamartins@youngnetworkgoup.com)

Tlf.: +351 22 6 180 4 51 | Tlm.: +351 91 677 84 35