



Paris, le 11 janvier 2024

Immobilier - 3 infographies à retenir en ce début 2024

- Quel budget moyen pour acheter un 50m² ?
- Quel délai de vente moyen pour les biens en 2023 ?
- Quelle surface moyenne avec un budget de 300K ?

Quel budget moyen par ville pour acheter un 50m ² en 2023 ?			Quel délai de vente moyen pour les biens en 2023 ? <small>(Délai de validation du mandat à signature du compromis)</small>			Quelle surface moyenne pour un budget de 300k€ ?	
	2022	2023		2022	2023		2023
Bordeaux	223 511€	256 625€	Bordeaux	126 jours	109 jours	Bordeaux	58,1m ²
Lyon	229 754€	180 000€	Lille	87 jours	110 jours	Lille	60m ²
Marseille	140 472€	117 873€	Lyon	102 jours	100 jours	Lyon	62,7m ²
Montpellier	172 312€	170 333€	Marseille	107 jours	116 jours	Montpellier	90,5m ²
Nantes	183 633€	188 621€	Montpellier	110 jours	98 jours	Nantes	77,7m ²
Nice	217 100€	193 859€	Nantes	84 jours	99 jours	Nice	52m ²
Paris	433 627€	493 516€	Nice	112 jours	113 jours	Paris	32,6m ²
Rennes	210 095€	185 150€	Paris	113 jours	110 jours	Toulouse	66,5m ²
Toulouse	124 189€	152 500€	Rennes	91 jours	94 jours		
			Strasbourg	98 jours	112 jours		
			Toulouse	103 jours	99 jours		

Pour en savoir plus sur iad France, rendez-vous sur iadfrance.fr/mentions-legales
Source : Chiffres internes

Pour en savoir plus sur iad France, rendez-vous sur iadfrance.fr/mentions-legales
Source : Chiffres internes

Pour en savoir plus sur iad France, rendez-vous sur iadfrance.fr/mentions-legales
Source : Chiffres internes

À propos de iad

Créé en 2008, iad doit son succès à 4 piliers indissociables : l'immobilier, l'entrepreneuriat, la communauté et l'international. Avec un chiffre d'affaires annuel de 536 millions d'euros pour l'exercice 2022/23 et 20 000 conseillers immobiliers dans le monde, le groupe propose un modèle sans frontière et aligné avec les attentes de demain : une communauté d'entrepreneurs unique et connectée à l'international, qui laisse aux conseillers leur liberté

entrepreneuriale tout en garantissant aux clients un accompagnement sur mesure, transparent et une véritable expertise du territoire local.

Contact presse : Delphine Sibony

06 82 18 98 53 – delphine.sibony@gmail.com