FONDATION iad

RAPPORT D'ACTIVITÉ

Exercice 2024

SOMMAIRE

Mot du Président

Vocation de la Fondation 4

2 Domaines d'intervention 5

Le Budget 2024 6

Soutien à 10 Associations 7

Les Faits marquants de 2024 18

- Collectes du bonheur
- Campagne de financement participative
- 4e Appel à projet
- Destination Fondation

Perspectives 2025 20

Organisation de la Fondation 21

Contact 22

MOT DU PRÉSIDENT

Roland **TRIPARD**
Président de la Fondation **iad**.

Cette année 2024, la quatrième de notre jeune Fondation iad, a été celle de **l'enracinement.** L'enracinement de nos rendez-vous, d'abord, déjà récurrents ou nouveau-venu. J'en soulignerai trois en particulier, dont je crois et j'espère qu'ils sont là pour durer.

Pour commencer, **la Collecte du Bonheur**, dont la première édition a eu lieu en mars 2024. Plusieurs centaines de conseillers iad se sont mobilisés dans toute la France et plus de **150 points de collecte** ont vu le jour. Un vrai succès, au service de la notoriété de notre Fondation et surtout du bonheur de tous, ceux qui ont bénéficié de la collecte comme ceux qui ont eu la fierté d'y participer.

Je voudrais ensuite revenir sur **l'appel à projets 2024**. Une fois encore, plusieurs dizaines de projets ont été préparés et présentés avec talent et engagement par autant de marraines et de parrains. En début octobre, ce sont 10 d'entre eux qui ont été sélectionnés pour bénéficier des **180 000 € de dotation annuelle.**

Enfin, c'est le 15 octobre dernier que nous avons rassemblé une cinquantaine de bénévoles engagés pour la Fondation iad à l'occasion de notre évènement annuel : **Destination Fondation**. Une demi-journée riche qui a atteint ses 3 objectifs : apprendre d'autres projets philanthropiques, co-construire le futur de notre fondation, et partager un bon moment de convivialité.

L'enracinement aussi dans l'écosystème iad. Petit à petit, notre pari prend forme. Ce sont plusieurs **milliers de conseillers iad** qui ont été sensibilisés cette année à l'existence de la Fondation iad, à l'occasion des **grands évènements du réseau**, Convention Nationale, Cap ML, LR ou iadays, comme de multiples initiatives régionales à Biarritz, en Avignon, en Normandie et dans différents Bassins Stratégiques.

Cet enracinement est réjouissant. La Fondation iad est porteuse de sens, pour les conseillers d'aujourd'hui, pour ceux qui rejoindront iad demain et pour tous ceux qui seront associés ou bénéficiaires des projets qu'elle porte.
La Fondation iad, c'est une preuve concrète de l'importance de l'humain dans notre beau réseau.

VOCATION DE LA FONDATION

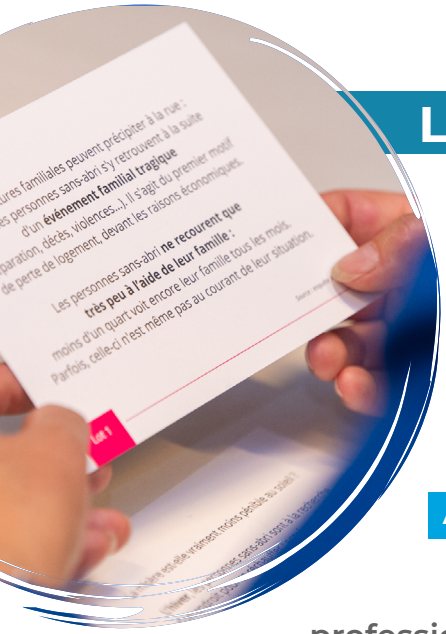
La Fondation iad œuvre, pour un monde dans lequel, chacun trouve sa place, grâce à un logement décent et un emploi épanouissant.

Pour rendre concret son soutien, la Fondation tisse des partenariats avec des associations qui œuvrent pour le Mieux Logement et l'Egalité des Chances au service de l'Insertion Professionnelle.

La Fondation iad s'appuie sur la force du réseau des Conseillers immobiliers et des collaborateurs iad afin de créer des partenariats riches de sens, reposant sur les valeurs d'humanité, de partage et de générosité.

La Fondation iad apporte ainsi un soutien humain et financier aux associations partenaires, tout en contribuant à leur épanouissement.

2 DOMAINES D'INTERVENTION



LE MIEUX LOGEMENT

C'est agir pour un habitat digne permettant à tous de vivre dans un **logement décent**, confortable et adapté.

L'ÉGALITÉ DES CHANCES

AU SERVICE DE L'INSERTION PROFESSIONNELLE

C'est **lutter contre les inégalités professionnelles**, permettre à tous de bénéficier des mêmes opportunités de développement social, indépendamment de son parcours de vie et donner sa chance à chacun.

La Fondation s'appuie sur deux leviers d'action, au service des associations.

LES BLUE DAYS

Ou Mécénat Humain. **Apporter de son temps** ou de ses compétences, en réponse à un besoin identifié par une association.

MÉCÉNAT FINANCIER

Au travers d'un Appel à projet organisé une fois par an, la Fondation distribue une **enveloppe budgétaire de 200 000€**. Chaque projet est parrainé par un **iad**ien, conseiller* ou salarié.

LE BUDGET

La Fondation **iad**, dans le cadre de son programme pluriannuel, reçoit une dotation annuelle de **225 000 €**, des Membres Fondateurs, répartie de la manière suivante :

> **147 500 €** d'**iad** France
> **77 500 €** d'**iad** Business Factory

SUBVENTIONS 2024	
Le Refuge	22 000€
Léa Solidarité	22 000€
Le Club des 6	32 000€
Le Label Transition	20 000€
Un Toit à Aix en Provence	18 000€
L'abri sous la dent	18 000€
Apprentis Auteuil	16 000€
Abajad	14 000€
La Sauvegarde 26	14 000€
Envole-toi Sud Gironde	14 000€
Groupe SOS	8 595€
Total Subvention	**198 595€**

FRAIS DE FONCTIONNEMENT	
Comptabilité	1 453, 96€
Commissaire aux Comptes	2 640, 00€
Assurance	771, 63€
Communication	424,00€
Blue Day	672,00€
Destination Fondation	8 997,00€
Total Frais de Fonctionnement	**14 949€**

Total Budget 2024 **213 544€**

SOUTIEN À 10 ASSOCIATIONS

La Fondation dans le cadre de son **quatrième Appel à projet, lancé en avril 2024**, a pu soutenir 10 associations.

Chaque association, parrainée par un iadien (*conseillers* immobiliers ou collaborateurs*) dépose un dossier de demande de subvention en partenariat avec son parrain/marraine.

... Les étapes,

1. **Ouverture de l'Appel à projet le 2 avril et Clôture le 30 juin ;**
2. Les dossiers sont **présentés à 2 Comités de Validation ;**
3. Les dossiers sont **étudiés au travers de 5 critères** de notation ;
4. Une **présentation orale des parrains/marraines** permet aux membres des comités de statuer ;
5. Le **Conseil d'Administration valide les projets retenus** et les montant des subventions allouées.

7 Projets sur le Mieux Logement

ASSOCIATIONS	Parrain/Marraine	Bourses
La Fondation du Refuge	Jérémy **SOURICE**	22 000€
Association Léa Solidarité Femmes	Nathalie **JOLY**	22 000€
Le Club des 6	La Team Up	32 000€
Un Toit à Aix-en-Provence	Yoann **GUAY**	18 000€
L'Abri sous la dent	Séverine **JACQUIER**	18 000€
La Sauvegarde 26	Amaury **LÉGER**	14 000€
Envole-Toit Sud Gironde	Catherine **BAUDRY**	14 000€

3 Projets sur l'Égalité des Chances au service de l'Insertion Professionnelle

ASSOCIATIONS	Parrain/Marraine	Bourses
Le Label Ecole	Benoît **LACOUR**	20 000€
Apprentis Auteuil	Julia **VILA LLORCA** et Stanley **KOLLEN**	16 000€
Abajad	Samia **APPRAOUI**	14 000€

#Le Refuge

PARRAIN iad

Jérémy **SOURICE**

Subvention
22 000€

Ville
Strasbourg (67)

Le Refuge, créé en 2003, a pour mission de **prévenir l'isolement et le suicide des jeunes LGBTQ+ victimes d'homophobie ou de transphobie** et en situation de rupture familiale.

Le Refuge **accueille, héberge et accompagne** ces jeunes vers leur reconstruction émotionnelle et matérielle.

La délégation de Strasbourg dispose d'une capacité d'hébergement de 13 places réparties en 4 appartements.

LE PROJET :

Face à une demande qui ne faiblit pas (83 demandes d'hébergement enregistrées en 2023 sur le département du Bas-Rhin, l'objectif est **d'ouvrir 12 nouvelles places d'hébergement d'ici la fin de l'année, afin d'atteindre une capacité de 25 places en captant 4 nouveaux appartements.**

La subvention de la Fondation iad permettra d'augmenter la capacité d'accueil sur Strasbourg.

#Léa Solidarité Femmes

MARRAINE iad

Nathalie **JOLY**

Subvention
22 000€

Ville
Montgeron (91)

Léa
Solidarité Femmes

Association, créée en 2009, de **femmes victimes de violences conjugales**, affiliée à la Fédération Nationale Solidarité Femmes.

Léa, intervient sur le département de l'Essonne et porte 5 missions :

1. **Accueillir et écouter** les femmes victimes et leurs enfants
2. **Mettre en sécurité** dans l'urgence
3. **Assurer un accompagnement** pluridisciplinaire
4. **Assurer un hébergement**
5. Lutter contre les violences dans le cadre de **sessions de prévention.**

LE PROJET :

La Subvention de la Fondation iad, va permettre la réouverture du Sas d'Urgence :
seul lieu en Essonne ayant la capacité d'ouvrir et d'accueillir les victimes en soirées, de nuits et en journée les veilles de week-end et week-end.

#Le Club des 6

MARRAINE iad

Véronique **PARISOT**
& la Team Up

Subvention
32 000€

Ville
Ville-d'Avray (92)

LE CLUB DES 6

Le Club des Six, créé en 2014, propose, sur l'ensemble du territoire français, **des lieux de vie adaptés à des personnes vivant avec un handicap sous forme de logements partagés et accompagnés.**

Sa mission est de permettre à ces personnes de redevenir actrices de leur vie et de rompre avec l'isolement.

Alternative au domicile familial et aux structures médico-sociales, le Club des Six promeut l'émancipation, l'entraide, le développement des compétences et l'autonomie des colocataires grâce à un accompagnement.

LE PROJET :

La subvention de la Fondation iad aidera au financement de l'ameublement et de l'aménagement de la Villa Juliette.

Après les travaux de réaménagements, la Villa Juliette proposera à 6 adultes en situation de handicap de vivre en colocation. Chacun disposera de sa propre chambre et salle de bains individuelle et pourra partager environ 80 m2 d'espaces communs (salon, salle à manger, espace salle multi-activités).

#Label École

PARRAIN iad

Benoit **LACOUR**

Subvention
20 000€

Ville
Marseille (13)

label école
l'école e-commerce inclusive
par label emmaüs

LABEL ÉCOLE, **l'école e-commerce inclusive** créée par Label Emmaüs en 2019, propose des formations gratuites aux **métiers du e-commerce** à des personnes éloignées de l'emploi et ayant un niveau bac ou inférieur.

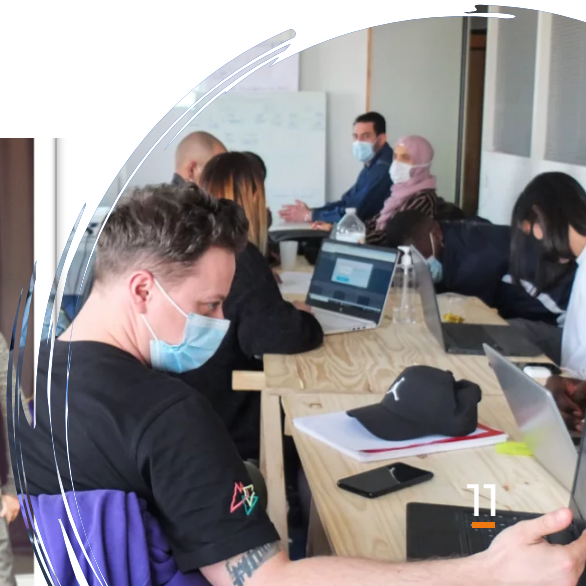
La pédagogie innovante et l'accent mis sur les soft skills permettent de répondre au mieux aux besoins des acteurs du secteur.

LE PROJET :

La Subvention de la Fondation iad, participera à la pérennisation de la nouvelle Ecole de Marseille.

École e-commerce inclusive pour former les jeunes éloignés de l'emploi aux métiers du numérique, avec pour objectifs :

1. Former 90 apprenants par an.
2. Restaurer la confiance en soi des bénéficiaires.
3. Développer les compétences numériques et ouvrir les portes de l'emploi.



#UN TOIT

PARRAIN iad

Yoann **GUAY**

Subvention
18 000€

Ville
Aix-en-Provence (13)

UN TOIT

Créée en 1994, la mission de l'association est d'apporter **des solutions afin de loger** des personnes en grande difficulté.

Pour accomplir sa mission, l'association recherche des logements par différents moyens :

1. En réhabilitant des immeubles existants acquis en pleine propriété ou par un bail longue durée
2. En construisant sur des terrains acquis ou mis à disposition.
3. L'association assure la maîtrise d'ouvrage de tous les travaux qu'elle réalise pour la création de logements.

LE PROJET :

Villa Panizzi : La Subvention de la Fondation iad participera aux travaux d'aménagement de la Villa Panizzi.

7 logements seront créés et accueilleront des familles en difficultés.

#L'Abri sous la Dent

MARRAINE iad

Séverine **JACQUIER**

Subvention
18 000€

Ville
La Terrasse (73)

L'Abri sous la Dent accueille, depuis 1995, **de façon temporaire inconditionnellement et gratuitement, des personnes sans domicile** adressées par le 115-Samu Social de l'Isère.

Les séjours **sont d'une semaine**, ils s'adressent à des personnes seules avec une alternance femme/homme.

La structure gère **deux lieux d'hébergement** : à Crolles, (7 places), et La Terrasse, (6 places). Un des objectifs est de conserver à ces hébergements **une dimension et un caractère familial.**

LE PROJET :

La subvention de la Fondation iad permettra de participer à la réhabilitation d'un lieu d'accueil d'urgence.

Le bâtiment présente plusieurs problèmes sanitaires graves: une infestation récurrente de nuisibles et une difficulté majeure d'entretien. Ces conditions de vie inadéquates compromettent non seulement la dignité mais aussi la sécurité des personnes hébergées. Elles obligent à des fermetures temporaires pour permettre les opérations de désinfection réduisant d'autant l'offre d'accueil d'urgence déjà très insuffisante.

#APPRENTIS D'AUTEUIL

MARRAINE iad

Julia **VILA LLORCA**

PARRAIN iad

Stanley **KOLLEN**

Subvention
16 000€

Ville
Compiègne (60)
Nantes (44)

APPRENTIS D'AUTEUIL

Fondation Française créée en 1866, accompagne 40 000 jeunes et 9 000 familles chaque année.

4 domaines d'aide à l'humain :

1. Protection de l'enfance
2. Scolarité pour enfants en difficulté (école, collège, lycée)
3. Famille et parentalité avec des maisons d'accueil de jour
4. Dispositifs d'insertion et de remobilisation (l'Ouvre Boite ...)

LE PROJET :

La subvention de la Fondation iad, permettra de participer aux frais de fonctionnement de L'Ouvre Boîte sur Compiègne et Nantes.

L'Ouvre Boîte est un programme d'insertion pour les jeunes de 18 à 30 ans, issus des milieux défavorisés, avec comme objectif de les aider à se lancer dans l'entreprenariat à partir de leur idée de Business. L'objectif final n'est pas nécessairement de créer son entreprise mais que le jeune se réinsère et trouve sa voie professionnelle.

#ABAJAD

MARRAINE iad

Samia **APPRAOUI**

Subvention
14 000€

Ville
Châtillon (92)

ABAJAD

Depuis 2018, Abajad a pour mission d'améliorer l'employabilité des personnes éloignées du marché du travail, notamment celles issues de **l'immigration.**

Elle cible un public de demandeurs d'emploi ayant une **maîtrise limitée de la langue française,** cherchant à intégrer rapidement le marché du travail afin de bénéficier d'une stabilité financière et sociale.

Pour répondre à cette nécessité d'employabilité immédiate, ABAJAD propose des **formations professionnelles courtes**, axées sur des secteurs en tension.

LE PROJET :

La Subvention de la Fondation permettra de soutenir le programme ABAJAD Academy qui vise à atténuer les obstacles sociaux à l'emploi rencontrés par ses bénéficiaires et à assurer leur insertion durable dans le monde du travail. Il s'adresse à des personnes éloignées de l'emploi en raison de divers obstacles tels que la maîtrise insuffisante de la langue française, les difficultés administratives ou le manque de familiarité avec les employeurs et le marché du travail en France.

#Sauvegarde 26

PARRAIN iad

Amaury **LEGER**

Subvention
14 000€

Ville
Valence (26)

Sauvegarde 26
ENFANCE & ADOLESCENCE

La Sauvegarde, depuis 1948, accompagne des enfants, des adolescents et des familles, soit 4 000 bénéficiaires par an, dans tout le département de la Drôme.

La mission est d'ACCOMPAGNER des enfants, adolescents ou des adultes, en lien avec leurs familles, dans la construction d'un projet pour grandir et devenir des personnes autonomes, respectueuses et responsables vis-à-vis d'elles-mêmes, des autres et de l'Environnement.

LE PROJET :

La subvention de la Fondation iad, permettra de participer aux travaux de la Maison des Petits et plus particulièrement pour la chambre des sens et de la salle du refuge. L'objectif du projet est le réaménagement d'une maison d'habitation en maison d'enfants pour les plus jeunes (6-12 ans) afin de permettre notamment une meilleure prise en compte de leurs besoins en termes de santé et de favoriser le travail avec leurs parents dans leur accompagnement.

#ENVOLE-TOIT

MARRAINE iad

Catherine **BAUDRY**

Subvention
14 000€

Ville
Bordeaux (33)

Envole Toit SUD GIRONDE

Envole-Toit, créé, en 2023, a pour mission de venir en aide aux personnes sans domicile fixe ou sans abri présentes sur le territoire du Sud-Gironde (33), en répondant aux problématiques du logement décent temporaire et de l'accès à un logement décent pérenne.

LE PROJET :

La subvention de la Fondation iad participera aux frais liés à l'hébergement des personnes prises en charge par l'association.

LES FAITS MARQUANTS

COLLECTE DU BONHEUR

Mars & novembre

Les conseillers et salariés à l'initiative de la Fondation ont participé à une Collecte du Bonheur.

L'objectif > collecter des produits en fonction des besoins d'associations œuvrant pour le Mieux Logement et/ou l'Égalité des Chances au service de l'Insertion Professionnelle.

CAMPAGNE DE FINANCEMENT PARTICIPATIVE

De mai à juin

Pendant trois mois, un groupe de 10 conseillers du bassin de Cergy-Vexin ont animé une campagne de Financement Participatif afin de colleter des dons pour le **Bois Renard, structure du Groupe SOS**.

Un abondement de la Fondation a été mis en place et une course solidaire a été organisée. Ce sont près de **10 000€** qui ont été ainsi remis à l'association.

LES FAITS MARQUANTS

L'APPEL À PROJET

Quelques nouveautés pour ce 4ème Appel à projet :

1. Une sélection en deux temps avec un Comité de pré-sélection et un Comité de sélection.
2. Un Coup de cœur du réseau permettant à une des associations de recevoir un bonus supplémentaire de 10 000€.
3. 10 associations retenues.

DESTINATION FONDATION

Le 14 novembre

Pour la deuxième fois, la Fondation iad a organisé une journée pour remercier les membres du **Comité d'Accompagnement, les Correspondants et les Parrains & Marraines.** Une journée rythmée par des temps forts : échanges, réflexions, tables rondes et soirées.

PERSPECTIVES POUR 2024

Les objectifs pour 2025

> **Gagner en visibilité** et en notoriété au sein du réseau.

> **Renforcer la place** de la Fondation dans la stratégie de développement d'iad.

> **Renouveler les statuts** de la Fondation pour un deuxième exercice de 5 ans.

Pour cela des actions concrètes sont initiées

1. Déploiement d'un **plan de communication renforcé**.

> **1 Pôle = 1 Asso / 1 Bassin Stratégique = 1 Asso.**

2. Organisation de la **3ème Collecte du Bonheur** en mars 2025.

3. Lancement du **5ème Appel à projet** le 31 mars 2024.

4. Déploiement des **Journées Solidaires** avec les Conseillers et les Salariés.

5. Accompagnement des **premières actions de mécénat avec iad Portugal.**

6. Réflexion afin de proroger les statuts de la Fondation pour un prochain exercice (juin 2026 – juin 2031).

L'ORGANISATION

Lucile **PEIGNOT**, Déléguée de la Fondation iad s'appuie sur **trois organes de Gouvernance** afin de mener à bien la mission de la Fondation. Elle **met en œuvre et concrétise la stratégie** de la Fondation.

Pour cela, elle **coordonne les actions avec les associations soutenues** et en permet la réalisation. Elle peut **s'appuyer sur un Conseil d'Administration, Un Comité Stratégique et un Comité d'Accompagnement.**

Un Conseil d'Administration, présidé par Roland TRIPARD

Mission > donner les **grandes orientations stratégiques**
> valider les décisions

Jade **BENREJDAL**

Roland **TRIPARD**

Olivier **DESCAMPS**

Annabelle **MASSIN**

Mariam **KHATTAB**

Isabelle **LAROCHETTE**

Un Comité d'Accompagnement

coordonné par Lucile **PEIGNOT**

Sa mission : Penser, Débattre et Construire tous les projets

Un Comité Stratégique

dont la vice-présidente est Virginie **BIESSE**

Sa mission : Créer du lien entre tous les Forums

Contact

Fondation **iad**

•

Lucile PEIGNOT
Déléguée Générale

www.iadinternational.com/fondation/

Fondation d'Entreprise **iad**
Publication au Journal Officiel n°1586 du 1er juin 2021

Allée de la Ferme de Varâtre
Carré Haussmann III – 77127 LIEUSAINT
*contact@fondation-**iad**.com / lucile.peignot@**iad**group.fr*

*Tous les conseillers **iad** sont des agents commerciaux indépendants (*sans détention de fonds*) de la SAS I@D France immatriculés au RSAC, titulaires de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France.