

iad consolida a sua expansão com a sua primeira operação de aquisição em Portugal

A operação ocorre num momento de forte crescimento da rede, que continua a reforçar o seu posicionamento de liderança e a desenvolver a sua estratégia de expansão sustentada em Portugal.

A iad, a maior comunidade europeia de consultores imobiliários independentes, dá mais um passo estratégico na sua trajetória de crescimento em território nacional ao integrar a PrimeBiz, empresa de referência na mediação imobiliária da região centro. Com esta integração, a equipa da PrimeBiz passa a operar sob a marca e o modelo da iad Portugal, reforçando a presença da rede no país e consolidando a sua estratégia de afirmação como um dos principais *players* da mediação imobiliária em Portugal.

Com uma equipa composta por 8 profissionais experientes e altamente especializados, a PrimeBiz aporta à iad Portugal uma visão consolidada, ancorada num profundo conhecimento do mercado, e orientada para resultados, agora fortalecida pelo modelo digital, desmaterializado e colaborativo da rede. Liderada por Délio Fernandes e Bruno Rosa, a PrimeBiz destaca-se na gestão de ativos imobiliários oferecendo, a cada um dos seus clientes e de acordo com o seu perfil, a melhor solução para o seu investimento.

De acordo com Alfredo Valente, CEO da iad Portugal, “A entrada da PrimeBiz na iad representa um marco estratégico na consolidação da iad em Portugal e confirma, de forma cada vez mais clara, a confiança que o mercado deposita no nosso modelo. Esta operação reafirma a nossa ambição de crescer de forma sólida, valorizando o talento e a experiência que fortalecem a nossa rede. Internamente, é um sinal claro de maturidade organizacional e de capacidade para integrar estruturas de elevado desempenho, e externamente reforça o nosso papel enquanto agente transformador do setor imobiliário em Portugal. Estamos focados em continuar a atrair os melhores profissionais e em oferecer soluções cada vez mais inovadoras e eficientes aos nossos clientes e parceiros.”

Para Délio Fernandes e Bruno Rosa: “Integrar o projeto iad, considerando as suas atrativas valências na vanguarda da era digital e pela mão de pessoas de elevado rigor e proficiência, revela-se, para nós, a união perfeita na construção de um futuro de continuados e sempre mais e maiores sucessos.”

A integração ocorre num momento de celebração para a iad Portugal, que assinala 10 anos de atividade com o melhor ano de sempre, alcançando 111 milhões de euros em volume de negócios acumulado e uma rede de mais de 1000 consultores imobiliários independentes em território nacional. Ao longo da última década, a iad Portugal angariou 65 mil imóveis, concluiu 14 mil transações e distribuiu 88 milhões de euros em comissões, consolidando a sua liderança e contribuindo ativamente para a transformação digital do setor imobiliário nacional.

Sobre a iad:

Criada em 2008, a iad é uma rede imobiliária exclusivamente constituída por consultores independentes cuja atividade é a comercialização de imóveis da rede. O ADN da iad assenta em 4 pilares: imobiliário, empreendedorismo, comunidade e internacional. Com sede em Paris, a iad é hoje a maior rede europeia de consultores imobiliários independentes, com mais de 18.000 consultores e um volume de negócios de 520 milhões de euros (ano fiscal 2024-25).

A iad conquistou um lugar no pódio dos unicórnios franceses, depois de ter garantido em 2021 um investimento de mais de 300 milhões de euros da gigante Insight Partners, um player global de investimentos em tecnológicas, que já apostou em empresas como Twitter e Vinted. Além de França e Portugal, o grupo iad está também presente em Espanha, Itália, Alemanha, México, Reino Unido e EUA (mais precisamente, o estado da Flórida).

Para mais informações contactar:

Ana Brito | ATREVIA: adebrito@atrevia.com | 920 503 722

Andreia Ramos | ATREVIA: aramos@atrevia.com | 913 052 912